ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1856**

22 Δεκεμβρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Υπαγωγή επένδυσης της επιχείρησης «ΕΛΔΙΚΟ ΣΠΟΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ- ΕΞΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΣΠΟΡ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» στις διατάξεις του ν. 3299/2004, όπως ισχύει.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Με την υπ' αριθμ. 49839/ΥΠΕ/4/327/Ε/ν. 3299/2004/ 5.12.2006 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, εγκρίνεται η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 3299/2004 επένδυσης της επιχείρησης «ΕΛΔΙΚΟ ΣΠΟΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ- ΕΞΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΣΠΟΡ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας παροχής υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας στην κτηματική περιοχή Σίνδου του Δ. Εδεχώρου του Νομού Θεσσαλονίκης, συνολικής δαπάνης ενός εκατομμυρίου εκατόν ενενήντα χιλιάδων (1.190.000 €) ευρώ.

Το ποσοστό της επιχορήγησης ανέρχεται σε 35% επί του κόστους της επένδυσης, δηλαδή ποσό επιχορήγησης τετρακοσίων δέκα έξι χιλιάδων και πεντακοσίων (416.500 €) ευρώ.

Με την επένδυση θα δημιουργηθούν πέντε (5) νέες θέσεις μόνιμης απασχόλησης (4,2 ΕΜΕ).

Ημερομηνία γνωμοδότησης της Επιτροπής 18.9.2006 (ομόφωνη).

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΟΓΟΣΚΟΥΦΗΣ	**ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΩΛΙΑΣ**

(2)

Υπαγωγή επένδυσης της εταιρείας «ΑΦΟΙ ΠΕΡΚΑ Α.Ε.» στις διατάξεις του ν. 3299/2004.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Με την υπ' αριθμ. 49744/ΥΠΕ/4/00308/Ε/ν. 3299/2004/ 5.12.2006 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας δε Οικονομικών, εγκρίνεται η υπαγωγή στις διατάξεις του ν. 3299/2004 της επιχείρησης «ΑΦΟΙ ΠΕΡΚΑ Α.Ε.» για την ενίσχυση επενδυτικού σχεδίου της, με το κίνητρο της επιχορήγησης, που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας αναγκών εφοδιαστικής αλυσίδας, στα Τρίκαλα του Ν. Τρικάλων συνολικού κόστους οκτακοσίων εβδομήντα τριών χιλιάδων εκατόν πενήντα τεσσάρων ευρώ (873.154,00) €, με ποσοστό επιχορήγησης (50%) δηλαδή ποσό επιχορήγησης τετρακοσίων τριάντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα επτά ευρώ (436.577,00) €.

Με την επένδυση θα δημιουργηθούν πέντε (5) νέες θέσεις απασχόλησης ήτοι (1,5 ΕΜΕ).

Ημερομηνία γνωμοδότησης της Επιτροπής: 4.10.2006.

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

	ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΛΟΓΟΣΚΟΥΦΗΣ	**ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΩΛΙΑΣ**

Αριθμ. Φ/Α.7/8/24015/2224 (3)

Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας του Βιοτεχνικού Πάρκου Κερατέας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2545/1997 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 254/Α/1997) και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού.

2. Το π.δ. 121 Φ.Ε.Κ. 84/10.3.2004 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α΄).

4. Το π.δ. 456/25.9.1985 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων, Υπηρεσιών και Προσωπικού στα Υπουργεία κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 163/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 1 εδαφ. (α΄) και το άρθρο 2 παρ. 1 αυτού.

5. Το π.δ. 229/10.7.1986 «Σύσταση και Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (Φ.Ε.Κ. 96/Α/1986) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του π.δ. 396/1989 «Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (Φ.Ε.Κ. 172/Α/1989) και του π.δ. 189/1995 (Φ.Ε.Κ. 99/Α/1995) «Συμπλήρωση και τροποποίηση διατάξεων του π.δ. 396/1989».

6. Την υπ' αριθμ. 9174/466/16.5.2003 κοινή υπουργική απόφαση (Φ.Ε.Κ. 695/Β/3.6.2003) που αναφέρεται στον «Καθορισμό του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου Κερατέας Νομού Αττικής έγκρισης του Φορέα ΒΕΠΕ και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του ΒΙΟΠΑ.

7. Το υπ' αριθμ. 55/16.3.2006 έγγραφο του Φορέα Ίδρυσης του Βιοτεχνικού Πάρκου Κερατέας με το οποίο υποβλήθηκε για έγκριση το Σχέδιο κανονισμού λειτουργίας αυτού καθώς και το υπ' αριθμ 161/16.10.2006 έγγραφο επανυποβολής αυτού.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του οικείου ΟΤΑ (Φ.Ε.Κ. 154/Α/1992), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο Κανονισμός Λειτουργίας που καταρτίσθηκε και υποβλήθηκε από τον Φορέα Ίδρυσης του Βιοτεχνικού Πάρκου Κερατέας και έχει ως ακολούθως:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΒΙΟ.ΠΑ. ΚΕΡΑΤΕΑΣ

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

1. Ο παρών κανονισμός λειτουργίας ρυθμίζει την διοίκηση, την διαχείριση και την εν γένει λειτουργία του ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας σύμφωνα με το άρθρο 12, του ν. 2545/1997.

2. Φορέας ίδρυσης είναι η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΒΕΠΕ Κερατέας Α.Ε». και συνιστά τον «Φορέα ΒΕΠΕ» κατά τα αναφερόμενα στο ν. 2545/1997 και την απόφαση καθορισμού της ΒΕΠΕ Κερατέας (Φ.Ε.Κ. 695/3.6.2003). Του λοιπού στο παρόν όπου αναφέρεται «Φορέας ΒΕΠΕ» εννοείται η Ανώνυμη Εταιρεία «ΒΕΠΕ ΚΕΡΑΤΕΑΣ Α.Ε.».

3. Μετά την έκδοση της διαπιστωτικής υπουργικής απόφασης του άρθρου 9 παρ. 3 του ν. 2545/1997, η διοίκηση και διαχείριση του ΒΙΟ.ΠΑ. θα μεταβιβασθεί από το Φορέα ΒΕΠΕ σε Ανώνυμη Εταιρεία που θα συσταθεί με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΒΙΟΠΑ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ» και το διακριτικό τίτλο «ΦΟ.ΔΙ.ΒΙ.ΚΕ Α.Ε.».

4. Όπου αναφέρεται στο παρόν «Φορέας» εννοείται ο «Φορέας ΒΕΠΕ» πριν τη διαπιστωτική πράξη του άρθρου 9 παρ. 3 και ο «Φορέας Διαχείρισης» μετά την ως άνω διαπιστωτική πράξη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1:

ΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ ΒΙΟ.ΠΑ.

Άρθρο 1ο:

Επιχειρήσεις που εγκαθίστανται στο ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας.

Στους οικοδομήσιμους χώρους που καθορίστηκαν στην Πολεοδομική Μελέτη ένταξης στο σχέδιο πόλης της περιοχής (ΠΕΧΩ 4723/Φεγκ/05, Φ.Ε.Κ. 913/1.9.2005) επαγγελματικών δραστηριοτήτων του Δήμου Κερατέας επιτρέπεται:

1. Η ίδρυση των δραστηριοτήτων και υπηρεσιών του άρθρου 2 του ν. 2545/1997 (Φ.Ε.Κ. 254Α/1997).

2. Η μετεγκατάσταση δραστηριοτήτων του άρθρου 2 του ν. 2545/1997, σύμφωνα με το άρθρο 4 της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης και σύμφωνα με τις προϋποθέσεις μετεγκατάστασης του άρθρου 2 παρ. 2 εδ. β΄ του ν. 2545/1997.

3. Προϋπόθεση εγκατάστασης ή μετεγκατάστασης των παραπάνω μονάδων στο ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας είναι το αντικείμενό τους να μην προκαλεί κινδύνους εκρήξεων, πυρκαϊάς, διαφυγής ασφυκτικών ή τοξικών αερίων, διαρροές διαβρωτικών, τοξικών ή καυστικών υγρών και εν γένει ουσιών, οι οποίες στις αναμενόμενες από τη συνήθη λειτουργία της επιχείρησης συγκεντρώσεις μπορούν να προκαλέσουν βλάβη σε ανθρώπους ή πράγματα. Οι παραπάνω προϋποθέσεις αφορούν οποιαδήποτε φάση της παραγωγής, συσκευασίας, αποθήκευσης, μεταφοράς πρώτων και βοηθητικών υλών ή υλικών προϊόντων καθώς και διάθεσης αερίων, υγρών και στερεών αποβλήτων.

Άρθρο 2ο:

Αξιοποίηση κοινόχρηστων και κοινωφελών εκτάσεων.

1. Στο Ο.Τ. 1037 θα εγκατασταθούν με μέριμνα και πρωτοβουλία του Φορέα ΒΕΠΕ οι αναγκαίες επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών, Διοίκησης και κοινωφελών λειτουργιών προς τις υπόλοιπες εγκατεστημένες στην περιοχή επιχειρήσεις. (Τράπεζες, αποθήκες, πρατήρια καυσίμων, γραφεία, εστιατόρια, εκθεσιακοί χώροι, κατοικίες για προσωπικό, κ.τ.λ.). Οι όροι δόμησης ορίζονται στο άρθρο 7 παρ. 1 της πολεοδομικής μελέτης.

2. Στα Ο.Τ. 1032, 1033 επιτρέπεται να κατασκευασθούν αναψυκτήριο και έργα στάθμευσης οχημάτων σύμφω-

να με το άρθρο 7 παράγραφος 4 της Πολεοδομικής Μελέτης.

3. Το Ο.Τ. 1015 προορίζεται για την εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού, που θα κατασκευασθεί με του όρους που περιλαμβάνονται στην Πολεοδομική Μελέτη και στη μελέτη ενίσχυσης και επέκτασης του υφιστάμενου βιολογικού καθαρισμού.

4. Στα Ο.Τ. Κοινοχρήστων Χώρων Πρασίνου θα επιτρέπονται μόνο οι χρήσεις και κατασκευές που αναφέρονται αναλυτικά στην εγκεκριμένη Πολεοδομική Μελέτη.

5. Αρμόδιος για την σύναψη οποιασδήποτε σύμβασης με αντικείμενο την εγκατάσταση, μετεγκατάσταση ή εν γένει ανάπτυξη δραστηριότητας εκ μέρους δημόσιας υπηρεσίας, ΝΠΔΔ κοινής ωφέλειας ή ιδιώτη σε έκταση ή κτίσμα που περιλαμβάνεται στα κοινόχρηστα ή κοινόκτητα είναι ο Φορέας, ο οποίος θα συμβάλλεται με την εν λόγω υπηρεσία ή πρόσωπο κατά την κρίση του και με γνώμονα το συμφέρον του ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας και την βέλτιστη οργάνωση και παροχή κοινωφελών υπηρεσιών στους ιδιοκτήτες γής και στις εγκατεστημένες επιχειρήσεις.

6. Ιδιοκτησίες που έχουν μεταγραφεί στο Υποθηκοφυλακείο Κερατέας αποτελούν ιδιοκτησίες της «ΒΕΠΕ Κερατέας Α.Ε». Η ΒΕΠΕ Κερατέας ΑΕ μπορεί να αξιοποιεί τους κοινόχρηστους χώρους των παραγράφων 1,2 του παρόντος άρθρου και να τους εκμεταλλεύεται.

Άρθρο 3ο:

Διαδικασία εγκατάστασης επιχείρησης.

1. Προκειμένου μια επιχείρηση να εγκατασταθεί ή να μετεγκατασταθεί στο ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας πρέπει να υποβάλει αίτηση προς τον «Φορέα».

2. Για την αποδοχή ή μη της παραπάνω αίτησης ο «Φορέας» αποφαίνεται αιτιολογημένα μέσα σε ένα (1) μήνα κατ' ανώτατο όριο από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης. Η αίτηση του ενδιαφερομένου θα πρέπει να συνοδεύεται από αναλυτική τεχνική περιγραφή της δραστηριότητάς του και τον αντίστοιχο κωδικό ΕΣΥΕ, είδος και κατ' εκτίμηση όγκο στερεών αποβλήτων, είδος και κατ' εκτίμηση φορτίο BOD υγρών αποβλήτων που θα αποχετεύονται στο κεντρικό δίκτυο και που θα πρέπει να είναι συμβατά με τις προδιαγραφές του κεντρικού βιολογικού καθαρισμού, είδος και κατ' εκτίμηση όγκο αερίων αποβλήτων, συνολικό ύψος επένδυσης αναλυτικά και ανά κατηγορία δαπάνης (κτιριακά, περιβαλλοντικά, περιβάλλων χώρος, μηχανολογικά κ.λπ.).

3. Κάθε εγκαθιστάμενη επιχείρηση θα πρέπει να εξασφαλίσει επαρκή ασφάλιση των εγκαταστάσεών της με υπογραφή σχετικού ασφαλιστηρίου/ων συμβολαίου/ων με αναγνωρισμένη και αξιόχρεη ασφαλιστική εταιρεία, όπως θα εξειδικευθεί στο Σύμφωνο Εγκατάστασης.

4. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ενδιαφερόμενος δεν είναι ιδιοκτήτης γης, τότε στην αίτηση εγκατάστασης θα πρέπει να περιληφθεί είτε η υπογεγραμμένη μεταξύ της επιχείρησης και του ιδιοκτήτη της γης σύμβαση παραχώρησης της χρήσεως του ακινήτου είτε προσύμφωνο που αφορά στην εν λόγω σύμβαση.

5. Για την οικοδόμηση των κτηρίων, την εγκατάσταση και την λειτουργία της επιχείρησης μέσα στο ΒΙΟ.ΠΑ. η επιχείρηση πρέπει να εφοδιαστεί με τις βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας αντίστοιχες άδειες.

6. Όταν η εγκατάσταση ή μετεγκατάσταση των προβλεπόμενων στο άρθρο 1 του παρόντος επιχειρήσεων στο ΒΙΟ.ΠΑ. γίνεται με μεταβίβαση της κυριότητας, σύσταση άλλου εμπράγματου δικαιώματος σε τμήμα ή σε κτίσμα της περιοχής, με εκμίσθωση ή άλλη ενοχική σχέση, θα πρέπει οι σχετικές συμβάσεις, εμπράγματες ή ενοχικές, να καταρτίζονται πάντοτε με συμβολαιογραφικό έγγραφο και να κοινοποιούνται αμέσως στο «Φορέα».

7. Κάθε μεταβίβαση εδαφικής έκτασης ή κτίσματος ή εγκατάστασης εντός του ΒΙΟ.ΠΑ. θα πρέπει, να έχει την προηγούμενη έγγραφη έγκριση εκ μέρους του «Φορέα», ο οποίος μεταξύ άλλων θα βεβαιώνει με τον τρόπο αυτό την εξόφληση όλων των ληξιπροθέσμων κοινοχρήστων δαπανών κ.λπ. οφειλών του μεταβιβάζοντος.

8. Η μεταβολή του παραγωγικού σκοπού των επιχειρήσεων του άρθρου 1 του παρόντος άρθρου απαγορεύεται χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του «Φορέα». Σε κάθε περίπτωση πρέπει η νέα δραστηριότητα που θα προκύψει να πληροί όλους τους όρους του παρόντος Κανονισμού. Για την μεταβολή του παραγωγικού σκοπού μιας επιχείρισης απαιτείται η έγγραφη έγκριση του «Φορέα».

9. Μεταξύ του «Φορέα» και της εγκαθιστάμενης επιχείρησης υπογράφεται Σύμφωνο Εγκατάστασης, το οποίο ρυθμίζει, στο πλαίσιο του παρόντος Κανονισμού και των αποφάσεων του «Φορέα», την εγκατάσταση και την λειτουργία της επιχείρησης. Το Σύμφωνο Εγκατάστασης δεσμεύει και ισχύει και έναντι των ειδικών και καθολικών διαδόχων των αρχικών ιδιοκτητών ή μισθωτών.

10. Στο εν λόγω Σύμφωνο περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων τα εξής:

Α. Οι όροι εγκατάστασης καθώς και οι όροι λειτουργίας της εγκαθιστάμενης επιχείρησης.

Β. Ρητή δήλωση της εγκαθιστάμενης επιχείρησης ότι αποδέχεται την εφαρμογή σε αυτήν των διατάξεων του παρόντος κανονισμού.

Γ. Δικαιώματα και υποχρεώσεις του «Φορέα» έναντι της εγκαθιστάμενης επιχείρησης σε περίπτωση μη τήρησης απ' αυτήν των όρων που συνυπογράφονται στο εν λόγω Σύμφωνο. Ενδεικτικά αναφέρονται το δικαίωμα και η εξουσία του Φορέα να επιβάλει το μέτρο της προσωρινής ή και οριστικής διακοπής παροχής κοινωφελών υπηρεσιών προς την παραβαίνουσα επιχείρηση, η προσφυγή του «Φορέα» στις αρμόδιες για την διακοπή της λειτουργίας της επιχείρησης αρχές, η θεραπεία της παράβασης εκ μέρους του «Φορέα» με δαπάνες της παραβαίνουσας επιχείρησης.

Δ. Ρυθμίσεις που αφορούν στις προθεσμίες έναρξης και περάτωσης εργασιών.

11. Υποχρέωση να υπογράψουν αντίστοιχο Σύμφωνο Εγκατάστασης έχουν και οι εγκατεστημένες σήμερα επιχειρήσεις εντός του ΒΙΟ.ΠΑ., εντός ενός μηνός από την σχετική έγγραφη πρόσκληση που θα τους απευθύνει ο Φορέας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2:

ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΟΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΘΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΒΙΟ.ΠΑ.

Οι Ιδιοκτήτες και οι εγκατεστημένοι στο ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας είναι υποχρεωμένοι να τηρούν τους όρους της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης και τους όρους προστασίας του περιβάλλοντος σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 9174/466/16.5.2003 κοινή υπουργική απόφαση.

Το Πολεοδομικό - Ρυμοτομικό Σχέδιο και οι όροι και περιορισμοί δόμησης στο ΒΙΟ.ΠΑ. καθορίζονται με την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 4723/Φεγκ/05, Φ.Ε.Κ. 913/1.9.2005 απόφαση του Γ.Γ Περιφέρειας Αττικής όπως κάθε φορά αυτή τροποποιείται, καθώς και τις αποφάσεις των κατά νόμο αρμοδίων οργάνων και υπηρεσιών. Κάθε κτιριακή κατασκευή στο ΒΙΟ.ΠΑ. πρέπει επίσης να πληροί όλες τις προϋποθέσεις και τους όρους δόμησης και ασφαλείας της ισχύουσας πολεοδομικής και λοιπής νομοθεσίας.

Άρθρο 4ο:

Περιορισμοί κοινωφελών οργανισμών

Επιπλέον ισχύουν τα εξής:

1. Οι εγκαταστάσεις κοινωφελών οργανισμών (υποσταθμοί Δ.Ε.Η. τηλεφωνικό κέντρο Ο.Τ.Ε. κ.α.) επιτρέπονται σε οποιοδήποτε Ο.Τ..

2. Απαιτείται η έγκριση της ΔΕΗ πριν την έκδοση οικοδομικών αδειών.

3. Απαγορεύεται η δόμηση σε ζώνη πλάτους 20μ. πάνω από τον Αγωγό Φυσικού Αερίου (10μ. εκατέρωθεν του άξονα). Πάνω από τον Αγωγό Φυσικού Αερίου, σε ζώνη πλάτους 8μ. (4μ. εκατέρωθεν του άξονα), απαγορεύεται οποιαδήποτε εργασία σε ιδιωτικούς και κοινόχρηστους χώρους χωρίς την έγκριση της ΔΕΠΑ και την παρουσία του αρμοδίου υπαλλήλου της.

4. Πριν την έκδοση οικοδομικών αδειών και την έγκριση οποιασδήποτε εγκατάστασης απαιτείται η γνωμάτευση της Β΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων. Εάν κατά τη διάρκεια εκσκαφικών εργασιών εντοπισθούν αρχαιότητες, οι εργασίες θα πρέπει να διακοπούν και να ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα με την επίβλεψη της 1ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, το συνολικό κόστος της οποίας θα βαρύνει τον ανάδοχο ιδιοκτήτη του έργου.

5. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από το όριο της ζώνης απαλλοτρίωσης της σιδηροδρομικής γραμμής 15μ. τουλάχιστον.

6. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστυλωμάτων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3:

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Κ.ΛΠ.

Άρθρο 5ο:

Διατήρηση κοινοχρήστων εγκαταστάσεων.

1. Οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να διατηρούν σε καλή κατάσταση τα κτήρια στα οποία στεγάζονται και να δενδροφυτεύουν κατά το δυνατόν τους ασκεπείς χώρους σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις υποδείξεις του «Φορέα».

2. Οι χώροι πρασίνου και οι χώροι εξωραϊσμού θα διαμορφώνονται βάσει υποχρεωτικώς τηρουμένων προδιαγραφών καθοριζόμενων από το «Φορέα». Η συντήρηση των χώρων πρασίνου και των λοιπών χώρων εξωραϊσμού του ΒΙΟ.ΠΑ. είναι υποχρεωτική για το σύνολο των εγκατεστημένων και των ιδιοκτητών γης.

3. Ο φωτισμός των χώρων και η τοποθέτηση πληροφοριακών ή διαφημιστικών πινακίδων εναπόκειται στην αποκλειστική αρμοδιότητα του «Φορέα».

4. Η περίφραξη των οικοπέδων είναι υποχρεωτική τόσο για τους ιδιοκτήτες γης, εάν πρόκειται για ασκέπαστο μη παραχωρημένο προς εγκατάσταση χώρο, όσο και για τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις. Γίνεται δε με δική τους δαπάνη, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ και τις προδιαγραφές που καθορίζει ο «Φορέας».

5. Δεν επιτρέπεται η χρήση των κοινοχρήστων και κοινοκτήτων χώρων για άλλες χρήσεις, πλην των αναφερόμενων στα προηγούμενα άρθρα (κυκλοφορία πεζών και οχημάτων, στάθμευση οχημάτων, χώροι πρασίνου, ειδικές εγκαταστάσεις) και των προσδιοριζόμενων στο οικείο Πολεοδομικό Ρυμοτομικό Σχέδιο.

6. Οι επιχειρήσεις δεν επιτρέπεται να σχηματίζουν χώρους σκουπιδιών ή αχρήστων μέσα στα κτίρια ή έξω από αυτά. Όλα τα σκουπίδια και άχρηστα , που σωρεύονται εντός των χώρων των επιχειρήσεων, πρέπει να μεταφέρονται με μέριμνα της κάθε επιχείρησης εκτός του χώρου ΒΙΟ.ΠΑ. σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμοδίων αρχών. Γενικώς οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να διατηρούν τους χώρους των μονάδων τους καθαρούς και σε καλή κατάσταση και τάξη.

7. Κάθε επιχείρηση υποχρεούται να τηρεί επακριβώς τους ισχύοντες υγειονομικούς κανονισμούς και να συμμορφώνεται άμεσα σε κάθε υπόδειξη των αρμοδίων για την τήρηση των υγειονομικών κανονισμών αρχών καθώς και του «Φορέα».

8. Απαγορεύεται σε οποιαδήποτε εγκατεστημένη στο ΒΙΟ.ΠΑ. επιχείρηση η ανόρυξη φρεάτων για την προμήθεια ύδατος ή η εκσκαφή απορροφητικών βόθρων χωρίς την έγγραφη άδεια του «Φορέα», η οποία μπορεί να χορηγείται αφού προηγουμένως εξασφαλισθεί η απαιτούμενη έγκριση από τις οικείες Αρχές.

9. Απαγορεύεται σε οποιαδήποτε εγκαταστημένη στο ΒΙΟ.ΠΑ. επιχείρηση, ιδιοκτήτη κτιρίου ή τρίτο, να καταλαμβάνει, να περιφράσσει, μόνιμα ή προσωρινά δρόμους, πεζοδρόμια, κοινόχρηστους ή κοινόκτητους χώρους.

10. Απαγορεύεται η τοποθέτηση αντικειμένων, πρώτων και βοηθητικών υλών, μηχανημάτων ή άλλων εγκαταστάσεων, στα πεζοδρόμια ή στους δρόμους ή στις πλατείες, που δημιουργούν κακή εικόνα, προβλήματα ασφαλείας ή εμποδίζουν τη διέλευση των πεζών και οχημάτων. Δεν επιτρέπεται η εγκατάλειψη παλαιών οχημάτων στους δρόμους και τις πλατείες του ΒΙΟ.ΠΑ. όπως επίσης και μόνιμη στάθμευση σε αυτούς τους χώρους. Η προσωρινή στάθμευση για φόρτωση και εκφόρτωση, όπως επίσης η στάθμευση οχημάτων θα γίνεται με βάση τη σηματοδότηση των δρόμων και των λοιπών χώρων.

11. Τυχόν παράβαση οποιαδήποτε από τις παραπάνω διατάξεις του παρόντος Κανονισμού παρέχει το δικαίωμα στο «Φορέα», να καλέσει τον παραβάτη να θεραπεύσει την παράβαση και σε περίπτωση μη συμμορφώσεως να καταγγείλει την παράβαση στις αρμόδιες αρχές.

Άρθρο 6ο: Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις

1. Ο «Φορέας» διατηρεί το αποκλειστικό δικαίωμα να ρυθμίζει την κατεύθυνση των οχημάτων και των πεζών στις οδούς της Περιοχής και γενικά για όλα τα ανακύπτοντα προβλήματα μετά από έγκριση των αρμόδιων αστυνομικών αρχών. Επιτρέπεται η στάθμευση οχημάτων μόνο στους ειδικά διαμορφωμένους χώρους σταθμεύσεως (PARKING). Η φόρτωση και εκφόρτωση προϊόντων ή πρώτων υλών, η μεταφορά υλικών κ.λπ. πρέπει να διενεργείται κατά τρόπο που θα διασφαλίζει την καθαριότητα των κοινοχρήστων χώρων.

2. Ο φωτισμός και η τοποθέτηση πινακίδων ή διαφημίσεων στις οδούς επιτρέπεται να γίνεται μετά από έγκριση του Φορέα.

3. Η περίφραξη των οικοπέδων η οποία είναι υποχρεωτική γίνεται βάσει προδιαγραφών που καταρτίζονται από τον «Φορέα».

4. Παράβαση κάποιας από τις προηγούμενες διατάξεις παρέχει το δικαίωμα στο φορέα να προβεί με δαπάνες του παραβάτη στη θεραπεία της παραβάσεως, καθώς επίσης να διακόψει προσωρινά ή και οριστικά την παροχή υπηρεσιών κοινής ωφέλειας στον παραβάτη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4:

ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥ ΒΙΟ.ΠΑ.
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ «ΦΟΡΕΑ»
ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Άρθρο 7ο: Φορέας διαχείρισης

1. Μέχρι τη μεταβίβαση της διαχείρισης, η διαχείριση θα γίνεται από την «Β.Ε.Π.Ε. ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ».

2. Με την έκδοση της διαπιστωτικής απόφασης της παρ.3 του αρθρ. 9 του ν. 2545/1997, η «Β.Ε.Π.Ε. ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ» έχει την υποχρέωση να μεταβιβάσει τη διοίκηση και διαχείριση του ΒΙΟ.ΠΑ. σε τρίτο νομικό πρόσωπο («Φορέας Διαχείρισης ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας» ή εν συντομία «ΦΟ.ΔΙ.ΒΙ.ΚΕ»), το οποίο θα έχει τη μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας.

3. Υποχρέωση συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο του «Φορέα Διαχείρισης» έχουν οι ιδιοκτήτες γης στο ΒΙΟ.ΠΑ Κερατέας.

4. Ο «Φορέας Β.Ε.Π.Ε.» θα ανακοινώσει στους ιδιοκτήτες γης τον χρόνο κατά τον οποίο υποχρεούνται να δείξουν ενδιαφέρον συμμετοχής στον «Φορέα Διαχείρισης ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας». Επίσης θα ανακοινωθεί το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου και το ποσό που θα συνεισφέρει κάθε ιδιοκτήτης γης ανάλογα την έκταση που διαθέτει ο καθένας για να πάρει τις ανάλογες μετοχές.

5. Οι ιδιοκτήτες γης στο ΒΙΟ.ΠΑ. θα συμμετέχουν στο «Φορέα Διαχείρισης» κατά την αναλογία της έκτασης που διαθέτουν και μόνο για όσο διάστημα είναι ιδιοκτήτες αυτής. Οι ιδιοκτήτες γης στο Β.Ε.Π.Ε. Κερατέας που εκμισθώνουν εδαφική έκταση του για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ετών μπορούν να μεταβιβάζουν στο μισθωτή για όσο διάστημα διαρκεί η μίσθωση και το δικαίωμα συμμετοχής τους στο «Φορέα Διαχείρισης».

6. Στο καταστατικό της εταιρείας πρέπει να προβλέπεται ότι στο διοικητικό συμβούλιο του «Φορέα Διαχείρισης» μετέχουν και ανά ένας εκπρόσωπος του οικείου ΟΤΑ, της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, του οικείου βιομηχανικού ή βιοτεχνικού επιμελητηρίου, ο αριθμός όμως αυτών δεν πρέπει να ξεπερνά το ένα τρίτο (1/3) του προβλεπόμενου συνολικού αριθμού των μελών του διοικητικού συμβουλίου. Αν δεν υπάρχει κάποιος από τους παραπάνω φορείς ή αν οι φορείς δεν αποστέλλουν τον εκπρόσωπό τους στο διοικητικό συμβούλιο μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από τη σχετική πρόσκληση, τότε το διοικητικό συμβούλιο συνεδριάζει έγκυρα και χωρίς τη συμμετοχή όλων ή ορισμένων από αυτούς τους εκπροσώπους.

7. Η σύσταση του «Φορέα Διαχείρισης» και η μεταβίβαση σε αυτόν της διοίκησης και διαχείρισης αυτής θα πρέπει να ολοκληρωθούν το αργότερο μέχρι την έκδοση της διαπιστωτικής απόφασης της παρ.3 του άρθρ. 9 του ν. 2545/1997. Η μεταβίβαση γίνεται με σύμβαση άνευ ανταλλάγματος, ανάμεσα στη «Β.Ε.Π.Ε. ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ» και το «Φορέα Διαχείρισης ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας ΑΕ», η οποία εγκρίνεται με την άνω διαπιστωτική υπουργική απόφαση. Με τη σύμβαση ρυθμίζονται οι σχέσεις «Β.Ε.Π.Ε. ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ» και «Φορέα Διαχείρισης ΒΙΟ. ΠΑ. ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ», μεταβιβάζονται τυχόν δικαιώματα και υποχρεώσεις που εντάσσονται στα πλαίσια της διοίκησης και διαχείρισης του ΒΙΟ.ΠΑ. και ρυθμίζεται και κάθε άλλο συναφές θέμα.

8. Η Β.Ε.Π.Ε. Κερατέας ΑΕ θα συνεχίσει να είναι η μόνη αρμόδια για την αξιοποίηση και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων που αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 1,2 του παρόντος Κανονισμού καθώς και για την είσπραξη των τελών σύνδεσης με τα δίκτυα αποχέτευσης και ύδρευσης τα οποία δεν θα υπερβαίνουν τις αντίστοιχες τιμές που προκύπτουν από τον ΑΤΟΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Άρθρο 8ο:

Αρμοδιότητες του «Φορέα»

Στην αρμοδιότητα του «Φορέα» ανήκει κυρίως :

1. Η μέριμνα για την από κάθε άποψη βελτίωση του ΒΙΟ.ΠΑ. και των παρεχομένων υπηρεσιών προς τις εγκατεστημένες σ' αυτό επιχειρήσεις.

2. Η εξέταση και αποδοχή ή μη των αιτήσεων των ενδιαφερομένων να εγκατασταθούν στο ΒΙΟ.ΠΑ. επιχειρήσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα Κανονισμό και στο νόμο.

3. Η έκφραση γνώμης για τη μεταβολή του παραγωγικού σκοπού μιας εγκατεστημένης επιχείρησης ή για αύξηση της εγκατεστημένης ισχύος της.

4. Η συντήρηση και η αποκατάσταση τυχόν βλαβών στις κοινόχρηστες εγκαταστάσεις, στο οδικό δίκτυο και στα δίκτυα υδρεύσεως, ηλεκτροδοτήσεως, τηλεπικοινωνίας, αποχετεύσεως όμβριων και ακαθάρτων και Μονάδας Καθαρισμού Αποβλήτων του ΒΙΟ.ΠΑ., εφόσον ως προς ορισμένα από αυτά δεν προβλέπεται διαφορετικά από τις συμβάσεις με τον Οργανισμό ή την Επιχείρηση που παρέχει τις υπηρεσίες αυτές ή από τη Σύμβαση Μεταβίβασης της Διοίκησης και Διαχείρισης μεταξύ της «Β.Ε.Π.Ε. ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΑΕ» και του «Φορέα Διαχείρισης ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας ΑΕ».

5. Η φύλαξη του ΒΙΟ.ΠΑ. είτε με την οργάνωση, λειτουργία και στελέχωση με το αναγκαίο προσωπικό ειδικής προς το σκοπό αυτόν υπηρεσίας, είτε με ανάθεση της φύλαξης σε ιδιωτική εταιρεία, είτε με οποιονδήποτε άλλον πρόσφορο τρόπο.

6. Η μέριμνα για την αποκομιδή των απορριμμάτων, πλην των σωρευμένων εντός των επιχειρήσεων που απομακρύνονται με ευθύνη κάθε επιχείρησης.

7. Η μέριμνα για την καθαριότητα, το φωτισμό και τον ευπρεπισμό των κοινοχρήστων χώρων.

8. Η ρύθμιση της κατεύθυνσης των οχημάτων και των πεζών στους δρόμους, η τοποθέτηση των σχετικών πινακίδων, ο καθορισμός των χώρων σταθμεύσεως των οχημάτων και η αντιμετώπιση των τυχόν κυκλοφοριακών προβλημάτων, μετά από έγκριση των αρμοδίων αρχών.

9. Ο καθορισμός μετά από αίτηση κάθε ενδιαφερομένου της θέσης και των όρων για την τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων στους κοινόχρηστους χώρους.

10. Ο εξωραϊσμός, η δενδροφύτευση και η συντήρηση των χωρών πρασίνου στους κοινόχρηστους χώρους.

11. Η απαγόρευση πράξεων και ενεργειών σε εγκατεστημένες ή τρίτους και η άρση παραλείψεων από αυτούς, που μπορούν να προκαλέσουν ενόχληση, κίνδυνο, βλάβη ή ζημία σε πρόσωπα και πράγματα, ιδίως λόγω

ελαττωματικής λειτουργίας των εγκαταστάσεων ή μη λήψεως των ενδεικνυομένων μέτρων από τις επιχειρήσεις για την πρόληψη κινδύνου ή οχλήσεων.

12. Η λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος σύμφωνα με την παρ στ΄ του άρθρου 12 του ν. 2545/1997.

13. Ο καθορισμός του ύψους των κοινοχρήστων δαπανών, η κατανομή αυτών μεταξύ των ιδιοκτητών ή χρηστών οικοπέδων του ΒΙΟ.ΠΑ. και η μέριμνα για την έγκαιρη και με κάθε νόμιμο μέσο είσπραξη των αντιστοίχων χρηματικών ποσών.

14. Ο «Φορέας» μπορεί επίσης μετά από έγκριση της Γεν. Συνέλευσης να αναθέτει σε εξουσιοδοτημένα από αυτόν νομικά πρόσωπα την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών.

Άρθρο 9ο:

Δαπάνες

1. «Κοινόχρηστες δαπάνες» θεωρούνται οι κάθε είδους δαπάνες που γίνονται για την επίτευξη της εύρυθμης λειτουργίας του ΒΙΟ.ΠΑ. και ιδίως αυτές που αφορούν στη συντήρηση, λειτουργία και αξιοποίηση των κοινοχρήστων χώρων και οικοδομημάτων και την παροχή σχετικών υπηρεσιών προς τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις. Τέτοιες δαπάνες είναι κυρίως αυτές που προκύπτουν από τις αρμοδιότητες που αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο 12, για τις οποίες ισχύουν όσα ορίζονται στη διάταξη του εδαφίου δ΄ της παρ.2 του άρθρου 12 του ν. 2545/1997. Να σημειωθεί ότι ως κοινόχρηστοι χώροι του ΒΙΟ.ΠΑ. θεωρούνται:

- οι οδοί προσπέλασης
- τα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροφωτισμού, τηλεφωνίας κ.λπ. έως την κατάληξή τους στις ιδιοκτησίες
- το περιμετρικό και εσωτερικό πράσινο του ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας (δηλαδή οι χώροι πρασίνου) στα ΟΤ 1032,1008, 1026 και 1047.
- η εγκατάσταση του βιολογικού καθαρισμού.

2. Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις και οι ιδιοκτήτες γης εντός του ΒΙΟ.ΠΑ. είναι υποχρεωμένοι να αποδεχθούν τις υπηρεσίες που αφορούν την εύρυθμη λειτουργία του ΒΙΟ.ΠΑ. και οφείλουν να καταβάλουν στον καθορισμένο χρόνο τις αναλογούσες δαπάνες κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στη συνέχεια.

3. Ο καθορισμός του ύψους των κοινοχρήστων δαπανών, η κατανομή αυτών στους ιδιοκτήτες και χρήστες ακινήτων του ΒΙΟ.ΠΑ. και ο καθορισμός του χρηματικού ποσού που αναλογεί σε κάθε έναν από αυτούς γίνεται ανά δίμηνο από τον «Φορέα», σχετικός δε πίνακας ανακοινώνεται και κοινοποιείται εγγράφως στους ιδιοκτήτες και χρήστες οικοπέδων του ΒΙΟ.ΠΑ. Ο επιμερισμός των δαπανών γίνεται αναλογικά προς την έκταση του οικοπέδου της κάθε ιδιοκτησίας σε σχέση με την συνολική έκταση του ΒΙΟ.ΠΑ. πλην των δαπανών λειτουργίας της Μονάδας Βιολογικού Καθαρισμού που θα επιμερίζονται με βάση τον όγκο των Αποβλήτων.

4. Η καταβολή των κοινοχρήστων δαπανών από τον υπόχρεο θα γίνεται υποχρεωτικά μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την λήψη της σχετικής ειδοποίησης από τον «Φορέα».

5. Πέραν του αναλογούντος σ' αυτόν ποσού επί των κοινοχρήστων δαπανών, κάθε ιδιοκτήτης ή χρήστης ακινήτου υποχρεούται να καταβάλει ανά μήνα ένα χρηματικό ποσό που θα προσδιορίζεται από τη Γ.Σ. του Φορέα Διαχείρισης για το σχηματισμό αποθεματικού προς αντιμετώπιση εκτάκτων δαπανών.

6. Δεδομένου ότι σύμφωνα με τη νομοθεσία περί ΒΕΠΕ, το Σύμφωνο Εγκατάστασης που θα υπογραφεί μεταξύ κάθε ιδιοκτήτη/επιχείρησης και του Φορέα και τον παρόντα Κανονισμό, η εγκατάσταση/μετεγκατάσταση επιχειρήσεων στο ΒΙΟ.ΠΑ. υπόκειται στην συναίνεση του Φορέα, ορίζεται ότι σε περίπτωση μη εμπροθέσμου καταβολής των κοινοχρήστων δαπανών και των επ' αυτών αναλογούντων ποσοστών υπέρ του Φορέα, όπως ορίζονται στις παραγράφους 4 και 5 του παρόντος, ο Φορέας δικαιούται, να προσφύγει άμεσα σε κάθε αρμόδιο δικαστήριο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4:

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ
ΑΠΟ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Άρθρο 10ο:

Τακτικοί έλεγχοι

1. Ο «Φορέας Διαχείρισης» μια φορά τον χρόνο τουλάχιστο ασκεί έλεγχο στις εγκατεστημένες στο Βιομηχανικό Πάρκο επιχειρήσεις. Ο έλεγχος αποσκοπεί στη διαπίστωση της τήρησης του παρόντος κανονισμού, των συμβατικών υποχρεώσεων των επιχειρήσεων.

2. Εκτάκτους ελέγχους διενεργεί ο «Φορέας Διαχείρισης» όταν κρίνει σκόπιμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5:

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΛΟΓΟΥΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Άρθρο 11ο:

Περιβαλλοντικοί όροι.

1. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

Για τις βιομηχανικές-βιοτεχνικές μονάδες που εγκαθίστανται πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα:

- Επιτρεπόμενο όριο συγκέντρωσης σωματιδιακών εκπομπών: ≤100mg/Nm^3 (π.δ. 1180/1981)
- Εκπομπές αμιάντου ≤0,1 mg/Nm^3, εφ' όσων η παροχή απαερίων είναι ≥5000 m^3/ώρα και το εκπεμπόμενο φορτίο αμιάντου στην ατμόσφαιρα ≥0,5gr/ώρα (υπ' αριθμ. 8243/1113/1991, άρθρο 3, παράγραφος 3β - Φ.Ε.Κ. 138/Β/ 8.3.1991 κοινή υπουργική απόφαση).
- Για τους υπόλοιπους αέριους ρύπους θα ακολουθείται το π.δ. 1180/1981 ή άλλη αντίστοιχη νομοθετική διάταξη.
- Βιομηχανικοί λέβητες. υπ' αριθμ. 11294/1993 (Φ.Ε.Κ. 264Β/1993) υπουργική απόφαση (για αέρια και υγρά καύσιμα).

Στερεά καύσιμα: υπ' αριθμ. 11535/1993 Φ.Ε.Κ. 328Β/1993 κοινή υπουργική απόφαση

- Υγρά απόβλητα: η διάθεση των υγρών αποβλήτων και λυμάτων των βιομηχανιών-βιοτεχνικών μονάδων, στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟ.ΠΑ., να γίνεται σύμφωνα με τον σχετικό κανονισμό του «Φορέα Διαχείρισης» που θα εγκριθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες και του κανονισμού της ΕΥΔΑΠ. Τα απόβλητα πρέπει να τηρούν τα επιτρεπόμενα όρια συγκέντρωσης που καθορίζονται στην υπ' αριθμ. 179187/656 (Φ.Ε.Κ. 582/Β/2.7.1979) Νομαρχιακή απόφαση, όπως αυτή ισχύει, για διάθεση στο δίκτυο ακαθάρτων της ΕΥΔΑΠ. Επιπλέον να τηρούνται οι πε-

ριβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για την λειτουργία των επί μέρους βιομηχανικών μονάδων.

● Στερεά και λασπώδη απόβλητα: η περισυλλογή, μεταφορά και αποθήκευση των στερεών αποβλήτων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, να τηρούνται δε οι διατάξεις των πιο κάτω αποφάσεων, όπως αυτές ισχύουν:

1. Υγ. Δ/ξη Ειβ/301/10.2.1964 (Φ.Ε.Κ. 23/Β/14.2.1964) περί συλλογής, αποκομιδής και διάθεσης στερεών απορριμμάτων.

2. υπ' αριθμ. 49541/1424/1986 (Φ.Ε.Κ. 444/Β/1986) κοινή υπουργική απόφαση, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 69728/824/1996 (Φ.Ε.Κ. 358/Β/1996) κοινή υπουργική απόφαση περί στερεών μη τοξικών αποβλήτων και λασπών.

3. υπ' αριθμ. 19396/1546/1997 (Φ.Ε.Κ. 604/Β/1997) κοινή υπουργική απόφαση περί τοξικών και επικίνδυνων αποβλήτων.

4. υπ' αριθμ. 19744/454/1988 (Φ.Ε.Κ. 166/Β/1988) κοινή υπουργική απόφαση περί μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων.

5. Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: 89/369/ΕΟΚ, περί καύσης στερεών αποβλήτων.

2. Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

● Ατμόσφαιρα: όπως καθορίζονται στις υπ' αριθμ. Π.Υ.Σ. 99/10.7.1987 (Φ.Ε.Κ. 135Α) και Π.Υ.Σ. 25/18.3.1988 (Φ.Ε.Κ. 52Α).

● Στερεά απόβλητα: Για την διαχείριση και την διάθεση των στερεών αποβλήτων και λασπών του ΒΙΟ.ΠΑ. να λαμβάνονται σχετικές άδειες από τις Νομαρχιακές Υπηρεσίες με βάση την ισχύουσα νομοθεσία. Για τις μέγιστες επιτρεπόμενες φορτίσεις των χώρων αποθήκευσης στερεών αποβλήτων να τηρούνται οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 80568/4225/22.3.1991 (Φ.Ε.Κ. 641/Β/1991) υπουργικής απόφασης όπως ισχύει (εφαρμογή οδηγίας 86/278/ΕΟΚ), περί μεγίστων επιτρεπόμενων φορτίσεων των χώρων απόθεσης στερεών αποβλήτων.

● Η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενο στα όρια του οικοπέδου της κάθε εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5 του π.δ. 1180/1981, Φ.Ε.Κ. 293/Α/6.10.1981).

3. Ειδικά μέτρα

● Οι επιχειρήσεις που ασκούν ιδιαίτερα θορυβογόνες δραστηριότητες να στεγάζονται σε κτήρια με κατάλληλη ηχομόνωση. Μηχανήματα τα οποία από τη φύση τους δημιουργούν υψηλό θόρυβο (π.χ. αεροσυμπιεστές) ή κραδασμούς (π.χ. πρέσες) να τοποθετούνται σε κατάλληλα ηχομονωμένους κλωβούς ή να εφοδιάζονται με αντικραδασμικές βάσεις κατά περίπτωση.

● Θα διενεργούνται τακτικές μετρήσεις θορύβου από τον φορέα διαχείρισης του ΒΙΟ.ΠΑ. και σε περίπτωση μη τήρησης των επιτρεπόμενων ορίων ο φορέας να εισηγείται στις αρμόδιες υπηρεσίες την επιβολή πρόσθετων μέτρων προστασίας ή και διοικητικών κυρώσεων.

● Όσες βιομηχανικές -βιοτεχνικές μονάδες έχουν εκπομπές σωματιδίων, καπνού και άλλων ειδικών αερίων ρύπων κατά την λειτουργία τους είναι υποχρεωμένες να εγκαταστήσουν συστήματα συγκράτησης αυτών και να συμμορφώνονται με την σχετική νομοθεσία.

● Τα εργοστάσια που χρησιμοποιούν αδρανή υλικά (έτοιμου σκυροδέματος, οικοδομικά υλικά, κ.λπ.) πρέπει να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών της σκόνης στους χώρους αποθήκευσης (στεγασμένοι χώροι, συστήματα διαβροχής) και διακίνησης (σκεπασμένα φορτηγά μεταφοράς κ.λπ.)

● Στους βιομηχανικούς καυστήρες που χρησιμοποιούν στέρεο καύσιμο ή μαζούτ πρέπει να γίνεται ρύθμιση και σωστή καύση ώστε οι εκπομπές να βρίσκονται στα επιτρεπόμενα όρια.

● Να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα από κάθε μονάδα που θα εγκαθίστανται εντός του ΒΙΟ.ΠΑ. για τον περιορισμό των οσμών, που ενδεχομένως προκαλούνται από τη λειτουργία τους.

● Οι εντός του ΒΙΟ.ΠΑ. μονάδες να διαθέτουν τα υγρά απόβλητά τους στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟ.ΠΑ. μετά από άδεια του «Φορέα Διαχείρισης» και με όρους διάθεσης, όπως προβλέπονται από τον σχετικό κανονισμό της ΕΥΔΑΠ και της υπ' αριθμ. 179187/656 (Φ.Ε.Κ. 582/Β/2.7.1979) νομαρχιακής απόφασης. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης με τα υγρά απόβλητα. Εφ' όσων οι μονάδες αυτές διαθέτουν υγρά απόβλητα, που χρήζουν ειδικής προεπεξεργασίας να πραγματοποιούν αυτή πριν από τη διάθεση τους στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟ.ΠΑ. Απαγορεύεται η απόρριψη υγρών αποβλήτων ή λυμάτων των εργοστασιακών μονάδων του ΒΙΟ.ΠΑ. σε ανοικτούς υδάτινους αποδέκτες (χείμαρρους, ρεύματα) ή υπεδαφίως ή στο δίκτυο όμβριων του ΒΙΟ.ΠΑ. με την επιφύλαξη του εδαφίου και της παρούσας παραγράφου.

● Κάθε μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα, πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις, τουλάχιστον μια φορά τον μήνα για, για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών της και της παροχής των υγρών αποβλήτων και να καταχωρεί τα αποτελέσματα σε ειδικό βιβλίο, θεωρημένο, από αρμόδια νομαρχιακή υπηρεσία. Το βιβλίο αυτό πρέπει να είναι διαθέσιμο και να επιδεικνύεται σε κάθε έλεγχο από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα, εφ όσον αυτό ζητηθεί.

● Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων, που προκύπτουν από τις αλλαγές λαδιών των μηχανημάτων, να γίνεται με μέριμνα της κάθε επιχείρησης και σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στην υπ' αριθμ. 98012/2001/1996 (Φ.Ε.Κ. 40/Β/1996) κοινή υπουργική απόφαση, μη επιτρεπομένης της ανεξέλεγκτης απόρριψής τους στο περιβάλλον ή μαζί με τα λοιπά απόβλητα του εργοστασίου.

● Η περισυλλογή, μεταφορά και αποθήκευση των στερεών αποβλήτων κάθε μονάδας, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των αποφάσεων, που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του παρόντος άρθρου.

● Απαγορεύεται η διενέργεια υδρογεωτρήσεων και η εκσκαφή πηγαδιών υδροληψίας.

Άρθρο 12ο:

Στερεά απόβλητα.

1. Κάθε επιχείρηση που εγκαθίσταται στο ΒΙΟ.ΠΑ. υποχρεούται να συγκεντρώνει τα οικιακά απορρίμματα μέσα σε κατάλληλα δοχεία στην καθορισμένη θέση, ώστε να είναι ευχερής η συλλογή αυτών από την υπηρεσία αποκομιδής των απορριμμάτων.

Πιο συγκεκριμένα και όσον αφορά τα οικιακά απόβλητα οι υπεύθυνοι θα πρέπει να γνωρίζουν το πρόγραμμα συλλογής και μεταφοράς που έχει καταρτιστεί από τον φορέα διαχείρισης και τον ΟΤΑ. Επιπλέον, την ημέρα

διέλευσης του απορριμματοφόρου τα απόβλητα θα πρέπει να είναι συσκευασμένα σε πλαστικούς ανθεκτικούς σάκους οι οποίοι πριν την ώρα διέλευσης θα πρέπει να έχουν τοποθετηθεί μέσα στον κάδο μηχανικής αποκομιδής.

Τα απόβλητα θα πρέπει να είναι απαλλαγμένα από υγρά και να μην δημιουργούν ρύπανση μόλυνση και δυσοσμία.

Απόβλητα που δεν είναι δυνατή η παραλαβή τους λόγω δυσκολίας προσέγγισης του απορριμματοφόρου, μεταφέρονται με ευθύνη των κατόχων και τοποθετούνται στον πλησιέστερο κάδο ή σε άλλο καθορισμένο από τον «Φορέα διαχείρισης» σημείο, προσιτό στα απορριμματοφόρα.

Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγω ή αιτία και παρά την θέληση των αρμοδίων για την συλλογή και μεταφορά των οικιακών αποβλήτων (απεργίες προσωπικού, αργίες κ.λπ.) η παραλαβή των αποβλήτων είναι αδύνατη για κάποιο χρονικό διάστημα, τα απόβλητα δεν βγαίνουν στους δρόμους.

2. Τα οικιακά απόβλητα των κατηγοριών:

➢ Ογκώδη οικιακής προέλευσης όπως σκεύη, έπιπλα.

➢ Ηλεκτρικές και ηλεκτρονικές συσκευές.

➢ Προϊόντα κηπευτικών εργασιών

➢ Συσκευασίες καταστημάτων.

Δεν ανήκουν στην κατηγορία των οικιακών αποβλήτων που συλλέγονται υποχρεωτικά από το Δήμο Κερατέας και τον φορέα διαχείρισης. Τα απόβλητα αυτά δεν εγκαταλείπονται οπουδήποτε αλλά διατίθενται από τον κάτοχο των αποβλήτων είτε παραλαμβάνονται από τον Δήμο Κερατέας κατόπιν συνεννόησης.

3. Απαγορεύεται η απόρριψη στους κάδους των Ειδικών Αστικών Αποβλήτων τα οποία είναι:

➢ Προϊόντα και υλικά που προέρχονται από κατεδαφίσεις και γενικά οικοδομικές εργασίες.

➢ Απόβλητα των οποίων η μεταφορά δεν είναι δυνατή με τις συνήθεις μεθόδους και οχήματα.

Στην περίπτωση που η υπηρεσία καθαριότητας δεν έχει την δυνατότητα διαχείρισής τους ο κάτοχος είναι υποχρεωμένος να τα απομακρύνει με δικά του μέσα.

4. Κάθε επιχείρηση υποχρεούται να μεριμνά για την με δική της δαπάνη αποκομιδή βιομηχανικών απορριμμάτων μεγάλου όγκου ή οχληρής φύσεως, συμμορφούμενη με τις υποδείξεις του «Φορέα» και επιβαρυνόμενη πιθανά με πρόσθετα τέλη αποκομιδής αυτών. Οι υπεύθυνοι είναι υποχρεωμένοι να γνωστοποιούν στον φορέα διαχείρισης τις άδειες και τους τρόπους ασφαλούς διαχείρισης των αποβλήτων τους.

5. Απαγορεύεται η ρίψη από πεζούς ή εποχούμενους καθ' οδόν άχρηστων χαρτιών, πακέτων ή άλλων ειδών μικροσυσκευασίας αντικειμένων. Το ίδιο ισχύει στους κοινόχρηστους και ελεύθερους χώρους. Τα παραπάνω αντικείμενα πρέπει να ρίπτονται στα υπάρχοντα καλάθια μικροαπορριμμάτων ή στους κάδους απορριμμάτων.

6. Η αφισοκόλληση, ο διασκορπισμός εντύπων, η αναγραφή συνθημάτων και διαφημιστικών μηνυμάτων, η ανάρτηση ταμπλό, πανό, επιγραφών, σημάτων κ.λπ., μπορούν να πραγματοποιηθούν μόνο μετά από σχετική άδεια του φορέα διαχείρισης, εξαιρουμένων των πολιτικού περιεχομένου.

02018562212060012

Άρθρο 13ο:

Υγρά απόβλητα.

1. Οι όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας της συλλογής και διάθεσης των υγρών αποβλήτων των επιχειρήσεων που εγκαθίστανται στο ΒΙΟ.ΠΑ. στο πλαίσιο των όρων περιβαλλοντικής προστασίας περιλαμβάνουν:

● Την υποχρεωτική σύνδεση κάθε παραγωγικής μονάδας στο συλλεκτήριο σύστημα της περιοχής ύστερα από ειδική συμφωνία και υπογραφή σύμβασης παροχής Υπηρεσιών αποχέτευσης μεταξύ της επιχείρησης και του «Φορέα».

● Η σύμβαση αυτή στηρίζεται γενικά στις προδιαγραφές αποδοχής λυμάτων στους συλλεκτήριους αγωγούς της περιοχής, στην εξασφάλιση του ισοζυγίου των αναμενόμενων να παροχετευτούν λυμάτων και της χωρητικότητας που έχει υπολογισθεί για τις εγκαταστάσεις επεξεργασίας καθώς και των προϋποθέσεων ασφαλούς λειτουργίας τους. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες βάσει του όγκου και του χαρακτηριστικού φορτίου των παροχετευομένων λυμάτων.

2. Βάσει των παραπάνω ο Δήμος Κερατέας που θα λειτουργεί τις εγκαταστάσεις επεξεργασίας των λυμάτων είναι ο μόνος υπεύθυνος για την τήρηση τόσο των προδιαγραφών της σωστής και αποδοτικής λειτουργίας της μονάδας επεξεργασίας, όσο και των προβλεπομένων στις οικείες διατάξεις για την διάθεση των λυμάτων στο ρέμα της Κερατέας και τον Νότιο Ευβοϊκό κόλπο.

Το δικαίωμα σύνδεσης και παροχέτευσης των λυμάτων στο δίκτυο της περιοχής παραχωρείται με τον όρο της συμμόρφωσης προς τις Προδιαγραφές που πιστοποιείται ύστερα από περιοδικούς και έκτακτους έλεγχους των λυμάτων.

Η ισχύς της σύμβασης βασίζεται στα αποτελέσματα των ελέγχων αυτών και στην εναρμόνιση των όρων της αρχικής συμφωνίας για τα χαρακτηριστικά της σύστασης των προς απόρριψη λυμάτων όπως αυτά εκφράζονται κάθε φορά από τον συνολικό όγκο τους σε συνδυασμό με το βιολογικά αναγκαίο οξυγόνο (BOD), το χημικά αναγκαίο οξυγόνο (COD) και τα αιωρούμενα στερεά (SS) και βαρέων ιζημάτων να έχουν ουδέτερο (PH), να μην περιέχουν εκρηκτικές ουσίες και ουσίες που δημιουργούν εκρηκτικά μίγματα έμμεσα η άμεσα καθώς και σειρά επικίνδυνων συστατικών.

3. Σε περίπτωση που τα λύματα μιας παραγωγικής μονάδας δεν εναρμονίζονται με τις ισχύουσες από την σύμβαση προδιαγραφές της επιχείρηση υποχρεούται με τα δικά της έξοδα να εγκαταστήσει στον εργοστασιακό της χώρο ειδική μονάδα επεξεργασίας λυμάτων που θα είναι κατάλληλη και επαρκής έτσι ώστε τα συστατικά των παραγομένων αποβλήτων να εναρμονίζονται με τους ειδικούς όρους σύνδεσης στο δίκτυο.

4. Ο «Φορέας» παρέχει τεχνική βοήθεια και συμβουλευτικές υπηρεσίες στις παραγωγικές εγκαταστάσεις σχετικά με την εξασφάλιση τήρησης των προδιαγραφών διάθεσης των λυμάτων στο δίκτυο, ελέγχει και παρακολουθεί τις εργοστασιακές εγκαταστάσεις προεπεξεργασίας των λυμάτων. Στις αρμοδιότητες του «Φορέα» αυτού είναι και το δικαίωμα παρακολούθησης της παραγωγικής διαδικασίας, εφόσον η σημαντικότερη αιτία αναθεώρησης της αρχικής σύμβασης για την διάθεση αποβλήτων, είναι η αλλαγή στις παραγωγικές διαδικασίες της επιχείρησης. 1. Κάθε επιχείρηση εντός της Περιοχής του ΒΙΟ.ΠΑ. υποχρεώνεται να συγκεντρώνει τα βιομηχανικά στερεά

απορρίμματα εντός κατάλληλων δοχείων σε θέσεις που υποδεικνύονται από τον «Φορέα» για να είναι δυνατή η συλλογή τους από την αρμόδια υπηρεσία του «Φορέα». Σε ότι αφορά τα στερεά απορρίμματα μεγάλου όγκου ή οχληρής φύσης, η επιχείρηση μεριμνά για την αποκομιδή τους με δικά της έξοδα. Η αποκομιδή γίνεται σε θέση που υποδεικνύεται από τον «Φορέα» εφόσον στην ως άνω περιοχή έχει δημιουργηθεί κατάλληλος χώρος διαχωρισμού-επεξεργασίας και αξιοποίησης με ανακύκλωση των στερεών αποβλήτων της περιοχής μελέτης. Ο «Φορέας» μπορεί να οργανώσει την αποκομιδή των απορριμμάτων με τρόπο ώστε τα τέλη που θα επιβαρυνθούν σε ιδιοκτήτες να μην υπερβαίνουν τα αντίστοιχα δημοτικά τέλη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ «ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ».

Άρθρο 14ο:

Οικονομικοί πόροι

Οικονομικοί πόροι του «Φορέα Διαχείρισης» προέρχονται από την παροχή υπηρεσιών προς τις εγκατεστημένες επιχειρήσεις, από επιχορηγήσεις - ενισχύσεις και κάθε άλλο νόμιμο τρόπο.

Άρθρο 15ο:

Διαχειριστική περίοδος

Η διαχειριστική περίοδος του «Φορέα Διαχείρισης» είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την 1η Ιανουαρίου έκαστου έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου. Εξαιρετικά η πρώτη διαχειριστική περίοδος θα αρχίσει από την δημοσίευση του καταστατικού στο τεύχος των Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και θα λήξει την 31η Δεκεμβρίου του επομένου έτους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7:

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 16ο:

1. Σε περίπτωση κατά την οποία, από αντικειμενικούς λόγους καθίσταται ανέφικτος η εφαρμογή ορισμένων διατάξεων του παρόντος Κανονισμού, τα θέματα που προκύπτουν ρυθμίζονται αναλόγως με τροποποιήσεις του Κανονισμού κατά τη δυνατότητα του αρ. 12 παρ. 1 του ν. 2545/1997.

2. Εφόσον κατά τον χρόνο καταρτίσεως του Συμφώνου Εγκατάστασης υφίσταται αδυναμία εφαρμογής διατάξεων του Κανονισμού για αντικειμενικούς λόγους που δεν αποδίδονται σε υπαιτιότητα ενός εκ των συμβαλλομένων, γίνεται ρητή μνεία αυτού και ρυθμίζονται στο εν λόγω Σύμφωνο όλα τα θέματα που προκύπτουν.

3. Η τήρηση και εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού είναι καθολικώς υποχρεωτική, τόσο από τις προεγκατεστημένες, εγκατεστημένες στο ΒΙΟ.ΠΑ. επιχειρήσεις καθώς και τους ιδιοκτήτες γης, όσο και από τους καθολικούς και ειδικούς διαδόχους αυτών, ανεξαρτήτως εάν ο Κανονισμός μνημονεύεται στις οικείες μεταβιβαστικές πράξεις ή το πρόγραμμα πλειστηριασμού ή κατακυρωτική περίληψη.

4. Διαφορές οι οποίες ανακύπτουν μεταξύ του «Φορέα» και των ιδιοκτητών γης και/ή εγκατεστημένων επιχειρήσεων και/ή των καθολικών και ειδικών διαδόχων τους ανάγονται στην ερμηνεία και την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού ή σε ενδεχόμενα κενά αυτού, λύονται αποκλειστικά από τα αρμόδια δικαστήρια των Αθηνών.

5. Ο παρών Κανονισμός είναι δυνατόν να τροποποιείται με πλειοψηφία των 3/4 του Διοικητικού Συμβουλίου του «Φορέα».

6. Οι διατάξεις του ν. 2545/1997 «Περί Βιομηχανικών και Επιχειρηματικών Περιοχών και άλλων διατάξεων» ισχύουν γενικώς και για το ΒΙΟ.ΠΑ. Κερατέας. Όπου ο παρόν κανονισμός αντίκειται σε αυτές τις διατάξεις επικρατούν οι τελευταίες.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και έχει ισχύ μετά τη δημοσίευσή της στο Φ.Ε.Κ..

Αθήνα, 4 Νοεμβρίου 2006

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΙΟΥΦΑΣ

(4)

Υπαγωγή της επιχείρησης «ANGLO - HELLENIC ΕΚΔΟΣΕΙΣ Α.Ε» με διακριτικό τίτλο «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΠΕΛΤΗ Α.Ε.» στις διατάξεις του ν. 3299/2004.

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Με την υπ' αριθμ. ΙΕ/6346/Π02/4/00157/Ε/ν. 3299/2004/22.9.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης εγκρίνεται η υπαγωγή της επένδυσης της εταιρείας «ANGLO - HELLENIC ΕΚΔΟΣΕΙΣ Α.Ε» με διακριτικό τίτλο «ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΠΕΛΤΗ Α.Ε.» που αναφέρεται στην επέκταση και εκσυγχρονισμό της υφιστάμενης εκτυπωτικής - εκδοτικής μονάδας (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 22.23) στο 6ο χλμ. Αλεξ/πολης συνόρων στη θέση Απαλός του Δήμου Αλεξανδρούπολης στο Νομό Έβρου συνολικής δαπάνης ενός εκατομμυρίου τριάντα δύο χιλιάδων ευρώ (1.032.000,00 €) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004, με ποσοστό επιχορήγησης 54,98% επί του συνολικού κόστους δηλαδή ποσό επιχορήγησης ύψους πεντακοσίων εξήντα επτά χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα πέντε ευρώ (567.375,00 €). Οι νέες μόνιμες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης μέχρι το 3ο έτος λειτουργίας της είναι 2 (ΕΜΕ).

Ημερομηνία γνωμοδότησης της Επιτροπής 4.9.2006.

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝΔΡΕΥΜΕΝΟΣ

(5)

Υπαγωγή της υπό σύσταση επιχείρησης «Ι. ΚΟΥΤΡΟΥΛΟΣ - Α. ΠΥΡΙΝΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.» δ. τίτλος «NASCON Α.Ε..» στις διατάξεις του ν. 3299/2004.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Με την υπ' αριθμ. ΙΕ/6948/Π02/4/00181/Ε/ν. 3299/2004/16.10.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης εγκρίνεται η υπαγωγή της επένδυσης της υπό σύσταση επιχείρησης «Ι. ΚΟΥΤΡΟΥΛΟΣ - Α. ΠΥΡΙΝΗΣ & ΣΙΑ Α.Ε.» δ. τίτλος «NASCON Α.Ε.»

που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας κοπής διαμόρφωσης και επεξεργασίας σιδήρου - κατασκευή μεταλλικών πύργων ανεμογεννητριών (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 28.1.1) στη Νέα Καρβάλη του Δήμου Καβάλας στο Νομό Καβάλας συνολικής δαπάνης ενός εκατομμυρίου οκτακοσίων δέκα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων σαράντα επτά ευρώ (1.818.547,00 €) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004, με ποσοστό επιχορήγησης 54,91% επί του συνολικού κόστους δηλαδή ποσό επιχορήγησης ύψους εννιακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων ενός ευρώ (998.701,00 €). Οι νέες μόνιμες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης μέχρι το 3ο έτος λειτουργίας της είναι 20 (ΕΜΕ).

Ημερομηνία γνωμοδότησης της Επιτροπής 11.10.2006.

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝΔΡΕΥΜΕΝΟΣ

(6)

Υπαγωγή της επιχείρησης «ΛΟΓΟΣ Ανώνυμη Εκδοτική Εταιρεία» στις διατάξεις του ν. 3299/2004.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Με την υπ' αριθμ. ΙΕ/7525/Π02/4/00158/Ε/ν. 3299/2004/31.10.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης εγκρίνεται η υπαγωγή της επένδυσης της επιχείρησης «ΛΟΓΟΣ Ανώνυμη Εκδοτική Εταιρεία» που αναφέρεται στον εκσυγχρονισμό υφιστάμενου εκδοτηρίου - τυπογραφείου εκδόσεως εφημερίδων (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 22.12) στη Ν. Καρβάλη του Δήμου Καβάλας στο Νομό Καβάλας συνολικής δαπάνης εννιακοσίων σαράντα έξι χιλιάδων διακοσίων πενήντα τριών ευρώ (946.253,00 €) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004, με ποσοστό επιχορήγησης 54,93% επί του συνολικού κόστους δηλαδή ποσό επιχορήγησης ύψους πεντακοσίων δέκα εννιά χιλιάδων επτακοσίων τριάντα εννιά ευρώ και δέκα πέντε λεπτών (519.739,15 €). Οι νέες μόνιμες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης μέχρι το 3ο έτος λειτουργίας της είναι 5 (ΕΜΕ).

Ημερομηνία γνωμοδότησης της Επιτροπής 11.10.2006.

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝΔΡΕΥΜΕΝΟΣ

(7)

Υπαγωγή της επιχείρησης «ΟΡΦΕΑΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΜΙΝΤΖΙΛΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.», με το διακριτικό τίτλο «ΟΡΦΕΑΣ Ο.Ε.» στις διατάξεις του ν. 3299/2004.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Με την υπ' αριθμ. ΙΕ/7528/Π02/4/00163/Ε/ν. 3299/2004/31.10.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης εγκρίνεται η υπαγωγή της επένδυσης της επιχείρησης «ΟΡΦΕΑΣ - ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΜΙΝΤΖΙΛΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε.», με το διακριτικό τίτλο «ΟΡΦΕΑΣ Ο.Ε.» που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας ελαιοτριβείου (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 154.1) στη θέση στο Δ.Δ. Μυρτόφυτου του Δήμου Ελευθερών του Νομού Καβάλας συνολικής δαπάνης εννιακοσίων εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων τριακοσίων επτά ευρώ και είκοσι λεπτών (974.307,20 €) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004, με ποσοστό επιχορήγησης 50% επί του συνολικού κόστους δηλαδή ποσό επιχορήγησης ύψους τετρακοσίων ογδόντα επτά χιλιάδων εκατόν πενήντα τριών ευρώ και εξήντα λεπτών(487.153,60 €). Οι νέες μόνιμες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης μέχρι το 3ο έτος λειτουργίας της είναι 5 (ΕΜΕ).

Ημερομηνία γνωμοδότησης της Επιτροπής 11.10.2006.

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝΔΡΕΥΜΕΝΟΣ

(8)

Υπαγωγή της επιχείρησης «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΙΟΡΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» με τον διακριτικό τίτλο «ΒΑΣΜΑΡ Ο.Ε.» στις διατάξεις του ν. 3299/2004.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Με την υπ' αριθμ. ΙΕ/6345/Π02/4/00136/Ε/ν. 3299/2004/22.9.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης εγκρίνεται η υπαγωγή της επένδυσης της εταιρείας «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΙΟΡΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» με το διακριτικό τίτλο «ΒΑΣΜΑΡ Ο.Ε.» που αναφέρεται στην ίδρυση μονάδας παραγωγής κεριών από παραφίνη και μελισοκέρι (Κ.Α. ΣΤΑΚΟΔ 36.69) στο Δ.Δ. ΜΥΡΤΟΦΥΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ συνολικής δαπάνης εκατόν ογδόντα εννιά χιλιάδες εννιακόσια πενήντα επτά ευρώ και είκοσι λεπτά (€189.957,20 €) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3299/2004, με ποσοστό επιχορήγησης 55% επί του συνολικού κόστους δηλαδή ποσό επιχορήγησης ύψους εκατόν τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και πενήντα λεπτών (104.476,50 €). Οι νέες μόνιμες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης μέχρι το 3ο έτος λειτουργίας της είναι 2 (ΕΜΕ).

Ημερομηνία γνωμοδότησης της Επιτροπής 4.9.2006.

Η περίληψη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΝΔΡΕΥΜΕΝΟΣ

Αριθμ. 8750 (9)

Σύσταση Νομικού Προσώπου με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Εσπερινού Επαγγελματικού Λυκείου (ΕΠΑ.Λ.) Ιεράπετρας».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 106, 176 και 203 του π.δ. 410/1995 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 8 του ν. 1894/1990 «Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

4. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Ορισμός Εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με Εντολή Γενικού Γραμματέα"» αποφάσεων, εγγράφων, και άλλων πράξεων στο Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

5. Την υπ' αριθμ. 271/2006 νόμιμη απόφαση Δ.Σ. Δήμου Ιεράπετρας, αποφασίζουμε:

Συστήνουμε στο Δήμο Ιεράπετρας Νομικό Πρόσωπο με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Εσπερινού Επαγγελματικού Λυκείου (ΕΠΑ.Λ.) Ιεράπετρας».

1.- Σκοπός του Νομικού προσώπου, είναι:

Α) Η διαχείριση των πιστώσεων που διατίθενται για την κάλυψη των λειτουργικών δαπανών του σχολείου (θέρμανσης, ηλεκτροδότησης, ύδρευσης, αποχέτευσης, τηλεφωνικής σύνδεσης, αγοράς αναλώσιμων υλικών κ.λπ.).

Β) Η εκτέλεση έργων για την επισκευή και συντήρηση του διδακτιρίου ή αποκατάσταση των φθορών και ζημιών των επίπλων, εξοπλισμού και γενικά των διδακτιριακών εγκαταστάσεων.

Γ) Η φροντίδα για την εξεύρεση άλλων πόρων και ο εφοδιασμός της σχολικής μονάδας με έπιπλα και σκεύη, με βιβλία για τη σχολική βιβλιοθήκη και γενικά με όλα τα μέσα που είναι απαραίτητα για τη λειτουργία του και γενικότερα η λήψη όλων των μέτρων που κρίνονται αναγκαία για τη στήριξη της διοικητικής λειτουργίας της σχολικής μονάδας.

2.- Πόροι της Σχολικής Επιτροπής:

Α) Η ετήσια επιχορήγηση του Δήμου 2934,70 €.

Β) Η ετήσια επιχορήγηση του κράτους.

Γ) Οι κάθε είδους εισφορές, δωρεές, κληρονομιές και κληροδοσίες.

Δ) Εισπράξεις από το αντίτιμο των παρεχόμενων πραγμάτων ή υπηρεσιών.

Ε) Πρόσοδοι από την περιουσία του.

3.- Διοίκηση.

Το Νομικό πρόσωπο διοικείται από πενταμελές (5μελές) Διοικητικό Συμβούλιο, αποτελούμενο από:

- Τον Δήμαρχο ή άλλο αιρετό μέλος ή μη, που ορίζεται από το Δήμαρχο, ως Πρόεδρο.
- Τον εκάστοτε Δ/ντή του Εσπερινού Επαγγελματικού Λυκείου (ΕΠΑ.Λ.) Ιεράπετρας
- Ένα (1) εκπρόσωπο των Μαθητικών Κοινοτήτων του Εσπερινού Επαγγελματικού Λυκείου (ΕΠΑ.Λ.) Ιεράπετρας.
- Δύο (2) δημότες, κατοίκους Ιεράπετρας.

4.- Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθεί τη Δημοτική περίοδο. Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει μέσα από τα μέλη του τον πρόεδρο και τον γραμματέα. Η θητεία του πρώτου Διοικητικού Συμβουλίου του Νομικού Προσώπου λήγει με τη λήξη της παρούσας Δημοτικής Περιόδου.

5.- Το Νομικό αυτό πρόσωπο, εκπροσωπείται στα δικαστήρια και σε κάθε δημόσια αρχή από τον Πρόεδρό του και όταν αυτός απουσιάζει ή κωλύεται από τον αντιπρόεδρό του.

6.- Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου και στον Κ.Α. 00/6715.04 ύψους 2934,70 €.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 29 Νοεμβρίου 2006

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΑΝΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ΄	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας Διακηρύξεων, Δημοσίων Συμβάσεων και Α.Ε. & Ε.Π.Ε., η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2006, κατά 40 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

02018562212060012

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr